

CANIS TOWER

NACO | SANTO DOMINGO

La versatilidad
de un proyecto
de **uso mixto**





CANIS TOWER

NACO | SANTO DOMINGO

Canis Tower se erige
como el nuevo ícono de
lujo y versatilidad en el
vibrante corazón del
Ensanche Naco,

CANIS TOWER

NACO | SANTO DOMINGO

Proyecto versatil de uso Mixto, estilo Condo Hotel,
que oferta Apartamentos, Oficinas corporativas y alta Gastronomía.

Apartamentos • Oficinas Corporativas • Restaurante • Rooftop



CANIS TOWER

NACO | SANTO DOMINGO

Ubicado en el corazón del **Night Life** de Santo Domingo, el vibrante Ens. Naco.



AV. TIRADENTES

AV. TIRADENTES

AV. GUSTAVO M. RICART

AV. FANTINO FALCO

C/ ALBERTO LARANCIENT



Canis Tower se erige como el nuevo ícono de lujo y versatilidad en el vibrante corazón del Ensanche Naco, Santo Domingo.

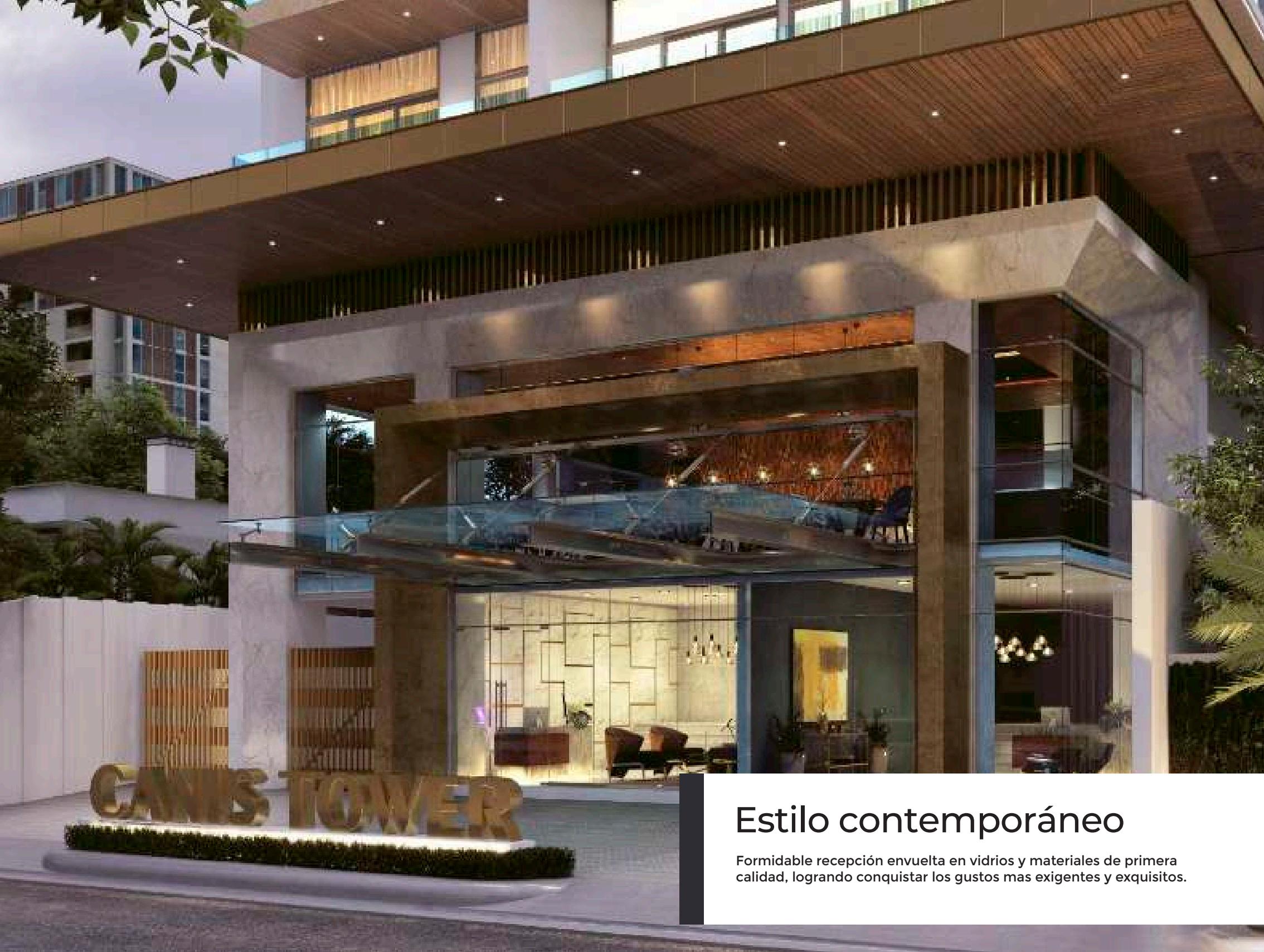
Este proyecto de uso mixto redefine la vida urbana, combinando residencias de alto nivel, espacios de trabajo modernos, y una oferta gastronómica y social excepcional. Situado en el epicentro del nightlife y cerca de los principales centros de negocios y comercios, Canis Tower ofrece una ubicación inigualable para aquellos que buscan comodidad, estilo y funcionalidad.

Los apartamentos están diseñados para ofrecer una experiencia de lujo tanto a residentes permanentes como a visitantes.

En Canis Tower, se pensó en el bienestar de empresas y emprendedores, con ubicaciones estratégicas dentro del edificio, estos espacios ofrecen un ambiente profesional y estimulante, ideal para corporativos que buscan destacar en el mercado.

CANIS TOWER

NACO | SANTO DOMINGO



Estilo contemporáneo

Formidable recepción envuelta en vidrios y materiales de primera calidad, logrando conquistar los gustos mas exigentes y exquisitos.



CANIS
TOWER
NACO | SANTO DOMINGO



CANIS
TOWER
NACO | SANTO DOMINGO

Restaurante

El segundo nivel de Canis Tower alberga un restaurante gourmet que promete deleitar los sentidos con una oferta culinaria excepcional. Desde comidas de negocios hasta cenas románticas, nuestro restaurante es el lugar perfecto para cualquier ocasión. Además, el rooftop con bar-lounge ofrece un espacio exclusivo para relajarse y socializar, disfrutando de vistas panorámicas impresionantes de Santo Domingo. Este espacio se convierte en el epicentro social del proyecto, atrayendo tanto a residentes como a visitantes.



Recepción 24h



El lobby será un espacio impresionante que combina lujo, comodidad y servicios excepcionales.

Será el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de una experiencia inigualable. Contará con servicios de recepción las 24 horas y Servicio de Valet Parking.





15 niveles de suites **11** suites por nivel **165** suites en total

Nuevos espacios **adaptables** a los nuevos estilos de vida.

Canis Tower ofrece suites de 1 dormitorio con opción de integración para generar una unidad de 2 dormitorios adaptada a la necesidad de usuario, con diseños arquitectónicos insuperables, donde cada área está distribuida de una manera funcional y objetiva, logrando crear ambientes óptimos con gran aprovechamiento del espacio.





Locales de Oficinas

1 Espacio destinado para locales de oficinas modernos y funcionales.

En **Canis Tower**, entendemos la importancia de un entorno de trabajo que fomente la **productividad** y el bienestar.

Por eso, nuestras oficinas corporativas estarán diseñadas con tecnología de punta y una **arquitectura moderna** que se adapta a las necesidades de empresas y emprendedores. Con **ubicaciones estratégicas** dentro del edificio, estos espacios ofrecen un ambiente profesional y estimulante, ideal para corporativos que buscan destacar en el mercado.



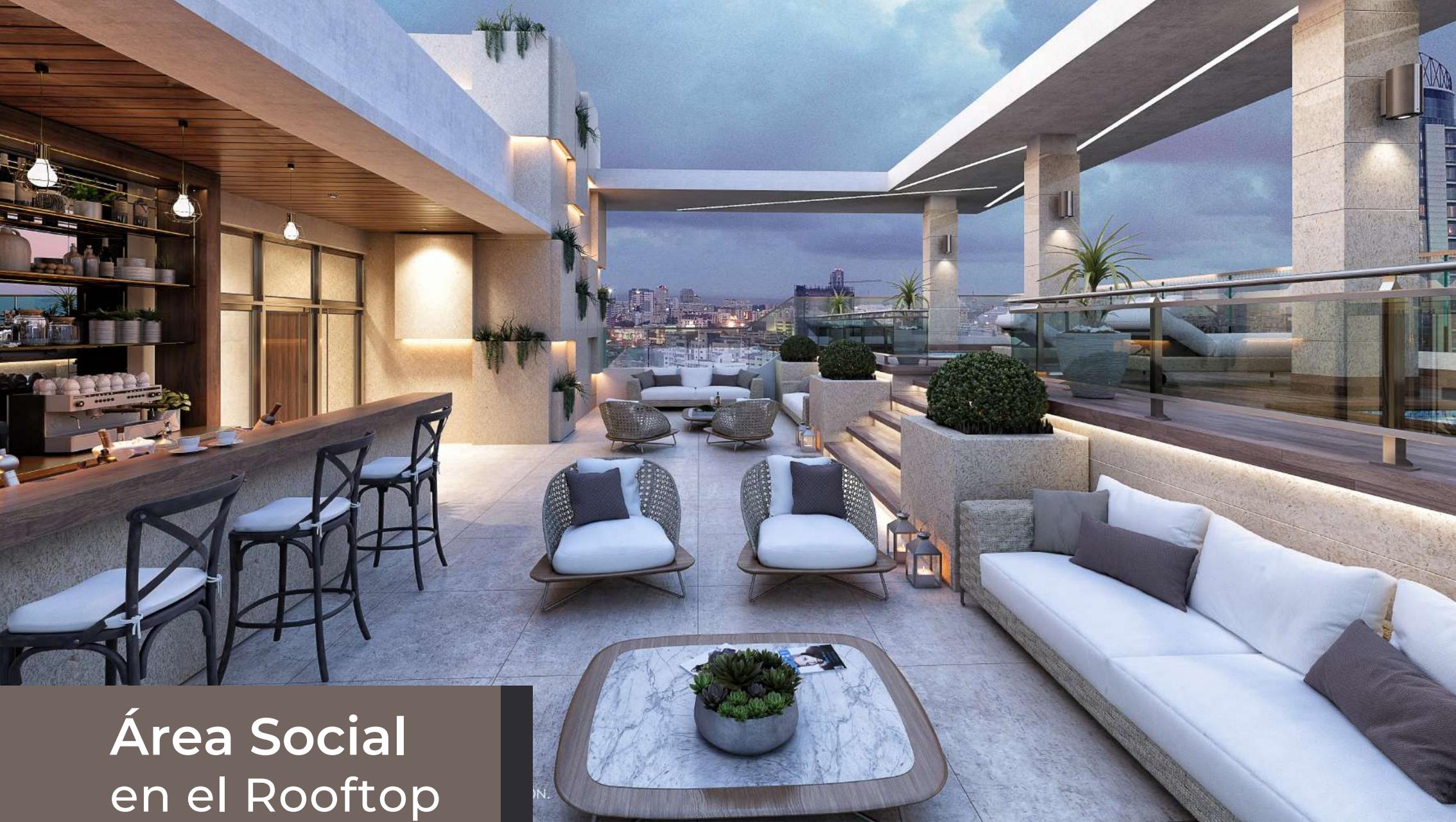


Soluciones multifuncionales

Sistema inteligente integrado

Cumpliendo con los más altos estándares de calidad y tecnología, convirtiéndose en la torre más innovadora y tecnológica de su clase, ofrece unidades hoteleras que cuentan con un paquete inteligente integrado.





Área Social en el Rooftop

El rooftop albergará las amenidades de Canis Tower, entre ellas un **Bar/Lounge abierto al público**, con acceso independiente a las demás zonas de la torre, es ofrece un espacio exclusivo para relajarse y socializar, disfrutando de vistas panorámicas impresionantes de Santo Domingo. Este espacio se convierte en el epicentro social del proyecto, atrayendo tanto a residentes como a visitantes.

CANIS TOWER

NACO | SANTO DOMINGO

La impresionante vista de **Santo Domingo** frente a tus ojos.





Área Social rodeada de una fascinante vista panorámica de nuestra ciudad, con terraza, área de lounge, área de BBQ y bar completamente amueblada y diseñada delicadamente con el único interés de que se conviertan en los espacios ideales preferidos de nuestros huéspedes



Rooftop Social

CANIS
TOWER

NACO | SANTO DOMINGO

con Bar-Lounge e impresionantes vistas



Amplio Gimnasio con impresionantes vistas

CANIS TOWER

NACO | SANTO DOMINGO





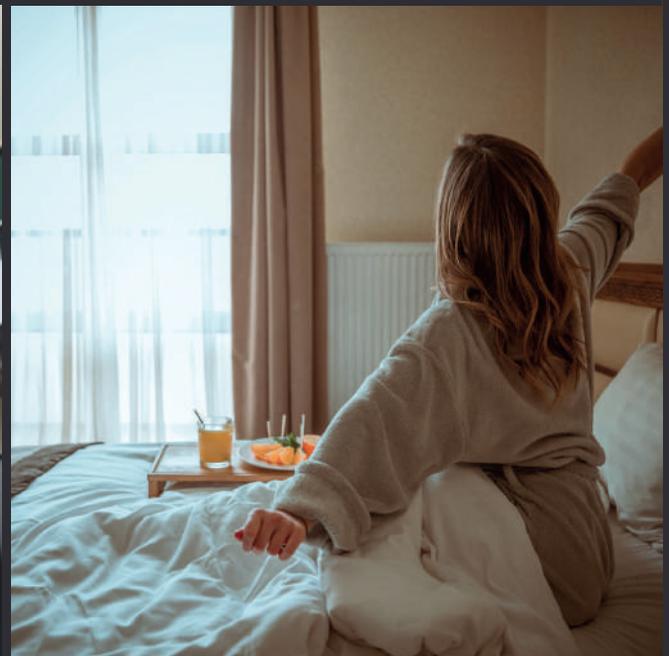
CANIS TOWER

NACO | SANTO DOMINGO





La versatilidad de un proyecto de uso mixto

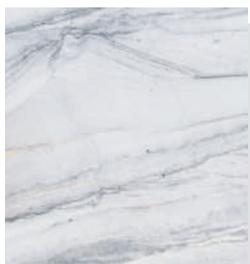




- Amplio Lobby amueblado y climatizado
- 2 niveles de áreas sociales
- Piscina con borde infinito
- Gimnasio equipado
- Áreas de Saunas y Spa
- Salones multiusos
- Ascensores de última generación
- Sistema full de plantas eléctricas las 24 horas

- Amplios parquesos
- Gas común
- Ducto para basura / climatizado
- Sistemas de cámaras de seguridad
- Control de acceso monitoreado
- Parqueos asignados para visitas
- Áreas de lockers
- Valet parking

Terminaciones



- Pisos en porcelanato ITALIANO
- Cocinas contemporáneas modulares EUROPEAS
- Puertas en madera preciosa IMPORTADA
- Suministro de agua TRATADA
- Pre-instalación de aire acondicionado
- Sistema inteligente de automatización INTEGRADO
- Sistema de CALDERA (suministro de agua caliente)

HERRAMIENTA FINANCIERA

BENEFICIOS Y RENTABILIDAD

Se dueño de una **Suite** o una **Oficina** en el Proyecto con la **mayor rentabilidad** de la ciudad en el corazón de Naco, Santo Domingo.

CANIS TOWER

NACO | SANTO DOMINGO

Para Información y Ventas:
Tel.: 829-342-4314 · Mail: mgonzalez@armandotoros.com.do



By



@constructora_armandotoros · www.constructoraarmandotoros.com.do
Av. Rómulo Betancourt 1512, Torre Profesional, Suite 401, Bella Vista, Santo Domingo, R. D.